



Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

Generalforsamling Klarup Vandværk 2023.

Referat for generalforsamling 21 februar 2023, Klarupgaard.

Feb, 2023

Der var 32 fremmødte, 24 stemmeberettigede, 1 fuldmagter

Kjeld bød velkommen.

Per Vagn blev valgt til dirigent.

Per gennemgik indkaldelse og fandt denne i orden.

Der var 1. indkommende forslag.

Kjeld gennemgik en meget detaljeret beretning. Meget fint.

Se nedstående:

Bestyrelsens beretning for 2022

Klarup har godt vand. Året er kendetegnet ved stigende medlemstal, en del overgravninger, ny beredskabsplan, flere vejledninger på hjemmesiden og et stort antal vandprøver.

Medlemstal og udvikling

Klarup Vandværk er nu oppe på 1896 medlemmer, hvilket samtidig svarer til 2242 husstande, idet flere lejeboliger kun har en måler. Der er stadig medlemmer på vej i Søparken, Klaruphave, Sønderhaven, Lodsholmvej. Hertil kommer nogle få grunde i det gamle Klarup, så vi ser frem til et nyt år med travlhed.

Det skyldes også, at Romdrup Vandværk har stoppet indvinding af vand fra sin egen boring, og ca. 80 husstande i Romdrup får nu vand fra Klarup Vandværks anlæg. Klarup Vandværk har i flere år været "nødforsyning" for Romdrup Vandværk. Borgerne i Romdrup har på 2 generalforsamlinger – med stort flertal, accepteret de generelle vilkår for tilslutning til Klarup Vandværk, og derfor arbejder vi nu på en renovering af ledningsnettet og udskiftning af målere til fjernaflæste målere i målerbrønde.

Vandspild og forbrug

Aalborg Forsyning har arbejdet med at etablere 2-strengt kloakforsyning i Klarup. Det var årsag til 14 overgravninger på Septembervej og Tværgade. Herudover havde vi et stort brud på Hornbækvej, Snejpevej og nogle få mindre brud. Trods disse overgravninger faldt vandspildet i 2022 til 0,59%.

Vi har i 2022 leveret 190.655 M3 vand til medlemmerne og det er knap 7.000 M3 mindre end 2021. Forbrugerne har således sparet på vandet i 2022. Det er samme tendens vi hører fra flere vandværker.

Beredskabsplan

I 2022 har bestyrelsen gennemarbejdet sin Beredskabsplan. Vi har opdateret værkets procedurer ved hærværk, ledningsbrud, forurening, og så valgte vi at tilføje et afsnit vedr. "brown-out", som vi definerede som en strømafbrydelse på 2 timer. Værkets generator kan holde Volden Vandværk kørende, og vi kan åbne 2 stophaner, således vi kan forsyne hele byen. Vi vurderede derfor, at vi på



Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

kort sigt er dækket ind ved strømudfald, men kigger dog på muligheden for også at etablere nødstrøm ved Nørkæret vandværk.

Leverandørmøde

Bestyrelsen sikrer vedligehold af vores bygninger og anlæg gennem vores årlige møde med de faste leverandører. De er nævnt i vores årlige blad, og hvert år takker vi her på generalforsamlingen for samarbejdet. Mødet er med til at skabe samarbejde om værkerne og efter et par times gennemgang af forestående opgaver, skifter dagsordenen til smørrebrød og gode historier. Vi takker hermed for samarbejdet.

Vandprøverne, kalk

Vi har i 2022 kørt et meget omfattende prøveprogram. Ud over de almindelige prøver testede vi PFAS og pesticider. Oveni disse "lovbestemte" prøver har vi også lavet ekstra prøver fra det nye værk på Nørkæret. Her ved årets udgang er konklusionen, at når vores vand når ud til forbrugerne, er alle prøver klart indenfor de krævede værdier. Vores hårdhed er ved seneste måling beregnet til 11,8.

Vi blev midt på året kontaktet af en del forbrugere i de nye områder herunder Kærhavegårdsvej og Kærhavebakken, som klagede over kalk i vandet. Vi tog en besøgsrunde og kunne, se at vandet i disse huse i højere grad end andre steder i byen, dannede hård kalk i f.eks. elkedler. Vi iværksatte en test med en anden type ultralyd behandling, som desværre ikke gav ret mange skriftlige svar, men til gengæld stoppede alle klager. Derfor har vi nu samme type ultralyd behandling i hele byen.

Brugerinformation, sms, avis og Facebook

*Vandværket brugte i 2022 alle vores kommunikationsveje til medlemmerne. Vi har uddelt vores årlig blad i medlemmernes postkasse, vi har brugt SMS tjenesten til at varsle afbrydelser og gøre opmærksom på generalforsamlingen, vi har annonceret i den lokale avis og har brugt Facebook til at orientere om aktuelle "vand-anliggender". Som noget nyt kan man under menupunktet "Om Vores Vand" finde artikler om emner, der er oppe i tiden eller relevante i forskellige sammenhænge. Flere nye medlemmer har i 2022 været uvidende om, at Vandværkets målerbrønde skal være synlig og tilgængelige for vandværkets tekniker. Derfor ligger der nu en vejledning her:
http://klarupvand.dk/om_vand.asp*

Indbrudsforsøg

Der er ikke meget at stjæle i vandværkets bygninger, men alligevel har der i 2022 været et indbrudsforsøg. Tyven formåede kun at skade en dør og en port og trængte ikke ind. Derfor blev der ikke aktiveret nogen indvendig alarm. Trods tyvens manglende succes, vil vi dog forstærke den udvendige overvågning.

Bestyrelsen

Bestyrelsen har i 2022 afholdt 10 ordinære bestyrelsesmøder, samt vores årlige møde med de faste leverandører. Hertil kommer flere leverandørmøder og arbejds møder. Vi har deltaget i kurser under Danske Vandværker og i den årlige generalforsamling i Danske Vandværker Region Nord, hvor vores kasserer i øvrigt indgår i bestyrelsen. Derudover har vi deltaget i et enkelt møde i Grundvandssamarbejdet m.fl. Og så blev det igen muligt i 2022 at afholde teknik messe i Års, hvor vi også deltog. Det er med andre ord en engageret og tidskrævende indsats af både bestyrelse og suppleanter, der lægges for dagen.



Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

Målerdata og advarsler til forbrugere

Vi startede i 2021 med at hente brugerdata dagligt via et trådløst netværk, som Aalborg Forsyning driver. Projektet kørte videre i 2022, og vi kan nu hente 80 % af alle målere. Vi forventer at komme tæt på de 100 %, når vi har skiftet de sidste af vores ældste målere. Vi har også i 2022 brugt systemet til at varsle mulige utætheder i medlemmernes vandinstallation. De medlemmer vi kontakter, når vi har mistanke om en lækage, er ofte på ferie, og de er derfor meget taknemmelige. Vi arbejder stadig på at skaffe forbrugerne adgang til at se målerdata løbende.

Vi er helt sikkert glade for de observationer om løbende vand, som medlemmer giver os, men vi vil også lige gentage, at når man ser et brud på en vandledning, så er det ikke Facebook man fejlmelder på. Der kan gå mange timer før bestyrelsen ser en besked på Facebook. Man ringer på Vagttelefon og fortæller om fejlen. Det er tlf. nr. 98 31 70 45.

Hvis man blot skal give Vandværket en besked eller stille et spørgsmål vedr. regningen, så er der både mail og kontaktformular på hjemmesiden, som kan bruges, og i normal arbejdstid 8 – 16.00 er telefonen også åben for administrative spørgsmål.

Som vi altid gør, vil jeg takke værkets faste leverandører for deres indsats og samarbejde.

Takstblade, Regulativ og vedtægter ligger på bordet ved indgangen og på hjemmesiden

Og som sidste del af talen, vil vi fra Klarup Vandværks bestyrelse slutte af med at takke Erik Skjøtt for hans 30 år i vandværkets bestyrelse, heraf ca. 20 år som formand. Erik oplyste for et halvt år siden, at han føler tiden var inde til at takke sig. Det han har afleveret til byen Klarup, er et velholdt vandværk, som har både størrelse og kvalitet til at fortsætte som selvstændigt vandværk i mange år. Tak for den store indsats.

Bestyrelsen

Per Vagn tog ordet og gennemgik beretningen punkt for punkt.

Punkt:

Medlemstal og udvikling

Her var ingen kommentarer.

Vandspild og forbrug

Her var der ingen kommentarer.

Beredskabsplan

Hans Jørgen fra Sletten spurgte til alarm på Kock Vase, hertil svarede Kjeld at der var alarm på alle bygninger og ved tvangsåbning af døre til bygninger, så stopper pumperne til rå-vandet.

Leverandørmøder

Her var der ingen kommentarer.

Vandprøver, kalk.



Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

Trolle Henriksen spurgte til hårdhed, og om det var ok med 11,8, hertil svarede Kjeld at Klarup Vand lå meget fint og Deres hårdhed var gennemsnit, og der var ikke planer om at installere yderlige anlæg.

Hans Jørgen fra Sletten spurgte til PFAS, hertil svarende Kjeld at der var ingen tegn på PFAS i Klarup vand.

Peter Nielsen spurgte til om ikke det var muligt at se info på mobilen omkring de data der var på vanduret: for det kunne man i Blokhus vand, ydermere spurgte Peter om det samme ved sidste års generalforsamling. Hertil svarede Erik Jensen, at det ikke var muligt at hente data i øjeblikket.

Freddy Overgaard spurgte til om det var muligt at få data fra vandurene frem så disse kunne hentes via WATTS over mobilen, Hertil svarede Erik Jensen, at der arbejdes med at få disse data frem, men der er problemer med leverandør (Kamstrup) af vandurene, som mangler udvikling, og det var heller ikke muligt med de vandure vi havde i øjeblikket, der er også problemer med at få svar fra Kamstrup.

Thorhauge fra Romdrup spurgte til, hvornår de kunne forvente at få vand fra Klarup vandværk gennem et renoveret net. Kjeld svarede, at bestyrelsen arbejder på dette og Romdrup kan forvente at få informationer om ombygningen i første halvdel af året 2023. Der vil blive en dialog med brugerne i Romdrup om renovering af vandledningerne.

Øvrige punkter i beretningen var der ingen spørgsmål.

Regnskab

Erik Jensen gennemgik det fine regnskab punkt for punkt.

Efter gennemgang gennemgik Per Vagn regnskabet side for side

Til de første 12 sider var der ingen spørgsmål.

Thorhauge spurgte til egenkapitalen. Hertil svarede Erik Jensen, at egenkapitalens størrelse er bestemt af ny lovgivning, og at den er låst fast og vil ikke ændre sig fremadrettet.

Hans Jørgen fra Sletten spurgte til pris på aflæsning, hertil svarede Erik Jensen, at dette var gebyr til Aalborg Kommune, da det var via Aalborg Kommunes system, der blev lavet aflæsning.

Efter gennemgang af de sidste sider, uden kommentarer fra medlemmer, blev regnskab / årsrapport godkendt.

Budget for 2023

Erik Jensen gennemgik budget 2023.

Per Vagn gennemgik budget side for side.

Der var spørgsmål fra Hans Jørgen fra Sletten omkring tilbagebetaling af overskud til andelshaverne? Hertil svarede Erik Jensen, at der vil ikke blive udbetalt noget overskud/overdækning. Det skal ses i lyset af at overdækningen primært skyldes kursregulering – altså papirpenge.

Freddy Overgaard spurgte hvorfor der skulle bruges penge på ledningsregistrering, og om dette ikke var i computeren? Erik Jensen svarede at der altid kommer nye rettelser til, (målerbrønde, nye



Klarup Vandværk a.m.b.a.

Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

rørføringer, nye udstykninger, Romdrup) og der løbende skal leveres ledningsoplysninger til andre ledningsejere.

Der var spørgsmål omkring grundvandsbeskyttelse, Erik Skjødt fortalte at disse penge skulle bruges til forebyggelse af evt. forurening, og der bliver indbetalt 1,50 kr. pr m³

Der var samme spørgsmål fra Orla Kalenderparken.

Thorhauge spurgte til om man vidste hvad Voldbjerg fik for det jordstykke på Kock Vase, som han ikke kunne dyrke, det vides ikke det er en sag mellem Aalborg Kommune og lodsejer.

Indkommen forslag

Der var komme forslag fra Peter Nielsen omkring afholdelse af Klarup Vandværks generalforsamling på en lørdag, Kjeld svarede, at bestyrelsen ikke kunne gå ind for dette, der var igennem årene prøvet forskellige tidspunkter at afholde generalforsamling og uden held for at få flere med.

Trolle Henriksen syntes det var en god ide at holde generalforsamling om lørdagen.

Forslag afslået.

Valg til Bestyrelsen.

Da vores mangeårige bestyrelsesmedlem og gennem mangeårige formand Erik Skjødt ønsker at stoppe skulle der findes et nyt medlem til bestyrelsen. Tak for dit gode arbejde Erik, lykke fremover.

På valg er følgende

Kjeld Jensen. Ønsker genvalg, Kjeld genvalgt.

Erik Jensen. Ønsker genvalg, Erik J genvalgt.

Erik Skjødt. Ønsker ikke genvalg.

Her blev Michael Jørgensen foreslået, Michael har været suppleant, Michael valgt til bestyrelsen.

Valg til suppleanter.

Hans Jørgen Pedersen foreslået, Hans Jørgen blev valgt som 1. suppleant

Jens Andersen blev foreslået, Jens blev valgt som 2. suppleant.

Valg til Revisorer.

Freddy Overgård. Ønsker genvalg, Freddy blev valgt

Peter Nielsen. Ønsker genvalg, Peter blev valgt.

Der var ingen ting at berette under eventuelt.

Per Vang afsluttede generalforsamlingen.

En stor tak til Per Vagn.



Klarup Vandværk a.m.b.a.
Hellebækvej 30, 9270 Klarup, tlf. 9831 7045, cvr. 32421172

Og så var der kaffe og madder.

Peter V. Olsen